

|   |   |
|---|---|
| Județul (*)VRANCEA  | <i>Registrul de evidență</i><br>Nr. 37 din 21.11.2024 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>Primăria Municipiului Focșani |   |

**PROCESUL – VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de**  
**preemțiune**

Încheiat astăzi, 21.11.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 37/18.09.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Focșani, tarlăua 83 parcela 435, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 73599 și număr carte funciară 73599, în suprafață de 0.0982 ha, reprezentând cota-parte de 2/2, județul Vrancea, depusă de: POTLOG ADRIANA, în calitate de vânzătoare, proprietar [REDACTED] identificat cu [REDACTED] eliberat(ă) de [REDACTED], cetățenia [REDACTED] naționalitatea [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED] [REDACTED], bl -, ap.-județul/sectorul [REDACTED] și de MIHALCEA DANIELA ELENA, în calitate de vânzătoare, proprietară, [REDACTED] identificată cu [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat(ă) de [REDACTED], cetățenia [REDACTED], naționalitate [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED] [REDACTED], bl -, ap.-județul/sectorul [REDACTED] codul poștal- țara România, telefon-, fax -, e-mail, cetățenia Română, starea civilă-, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 73599, nr. cadastral 73599, suprafață 0.0982 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 85482 din data de 18.09.2024, a ofertei de vânzare nr. 37, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0982 ha, reprezentând cota-parte de 2/2, depusă de Potlog Adriana și Mihalcea Daniela Elena, în calitate de vânzătoare, proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 37/18.09.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site focsani.info, în data de 18.09.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.12.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site, în data de 21.11.2024

**PRIMAR,**

Cristi Valentin Mișilă

**SECRETAR GENERAL,**

Marta Carmen Ghintă

**ÎNTOCMIT,**

Nalboc Claudiu Elena